

ASSEMBLEE DE CORSE

6 EME SESSION EXTRA-ORDINAIRE DE 2018

26 ET 27 JUILLET 2018

**RAPPORT DE MONSIEUR
LE PRESIDENT DU CONSEIL EXECUTIF DE CORSE**

**ACQUISITION DE PARCELLES CADASTREES SECTION A
410 ET A 524 LIEUX-DITS "STIRPICCIA" ET "SAN
PIUVANACCIU", SUR LA COMMUNE DE TAGLIU È
ISULACCIU**

COMMISSION(S) COMPETENTE(S) :

Commission du Développement Economique, du
Numérique, de l'Aménagement du Territoire et de
l'Environnement

Commission des Finances et de la Fiscalité

RAPPORT DU PRESIDENT DU CONSEIL EXECUTIF DE CORSE

I) Présentation générale :

Le réseau collectif de la Plaine Orientale (P.O.) constitue le plus vaste ensemble hydraulique de la Corse. Il dessert un potentiel irrigable d'environ 35 000 ha dont 25 000 ha équipés à des niveaux divers de densification. La superficie effectivement irriguée est de l'ordre de 10 000 ha/an.

Ce réseau comporte 3 secteurs partiellement interconnectés et alimentés par des prélèvements au fil de l'eau et des réserves inter-saisonnières relevant soit de l'O.E.H.C, soit de l'E.D.F :

- le secteur Plaine Orientale Nord : système Golu.
- le secteur Plaine Orientale Centre : système Alisgiani.
- le secteur Plaine Orientale Sud : systèmes Fium'Orbu et Tagnone-Tavignanu.

Le présent projet se situe sur les secteurs de la Plaine Orientale Nord et de la plaine Orientale Centre.

Le secteur de la P.O. Nord est alimenté par l'eau du Golu, qui provient essentiellement du barrage de Calacuccia (25.5 Mm³) propriété de l'EDF et des apports naturels au fil du Golu, via la réserve de « Guazza » (300 000 m³), puis par la station de pompage de Casamozza et enfin par une conduite en fonte de diamètre 800 mm jusqu'à I Fulelli et une conduite en fonte de diamètre 700 mm d'I Fulelli à San Ghjulianu.

Le secteur P.O. Centre est quant à lui alimenté en gravitaire par le barrage de l'Alisgiani d'une capacité de 10.5Mm³, via une conduite de diamètre 1200 mm puis 900 mm qui se divise en deux branches Nord et Sud.

La branche Nord est interconnectée avec la P.O. Nord et la branche Sud avec la P.O. Sud (Cf. synoptique générale de la Plaine Orientale).

En P.O. Sud la ressource majeure est la rivière du Fium'Orbu, qui alimente la retenue de Trevadine et permet d'octobre à mai le remplissage des réserves basses situées en plaine :

- Bacciana (2.3 Mm³).
- Teppe Rosse (2.3 Mm³).
- Alzitone (5.5 Mm³).

II) Problématique :

En P.O. Nord, le barrage de Calacuccia permet à l'OEHC de disposer de 15 Mm³/an, concentrés sur la période d'irrigation (mai à octobre). Le volume moyen consommé

lors de cette période, sur le secteur de la Plaine Orientale nord est de 10 Mm³, le reliquat mobilisable est de 5 Mm³.

Les principales ressources de la P.O. Centre sont constituées du barrage de l'Alisgiani (10.5 Mm³) et de la réserve de Peri (1.8 Mm³). Chaque année il reste en moyenne un reliquat de 2 Mm³ mobilisables.

En P.O. Sud lors des quatre années les plus défavorables depuis 2003 (2003, 2007, 2014 et 2015), le reliquat d'eau des trois retenues est quasiment nul. Cette situation devrait se reproduire en cette année 2018. Outre les périodes de sécheresse de plus en plus récurrentes, les volumes consommés augmentent chaque année, ce qui signifie que les réserves d'eau de ce secteur vont devenir insuffisantes.

Cette situation pousse l'O.E.H.C. à programmer le transfert d'une partie de la réserve en eau de la P.O. Nord vers la P.O. Centre et d'une partie de la réserve en eau de la P. O. Centre vers la P.O. Sud.

III) Présentation du projet.

Le présent projet concerne le transfert d'une partie de la ressource de la P.O. Nord vers la P.O. Centre.

La station de Casamozza dispose d'une capacité maximale de 2600 l/s sous une hauteur manométrique totale (HMT) de 100 m. Or le débit maximum enregistré en période de pointe estivale à la station est de l'ordre de 2000 l/s.

On peut donc envisager un transfert de 600 l/s de la P.O. Nord vers la P.O. Centre, permettant d'amener le périmètre d'influence du Golu de la sortie de Folelli (situation actuelle) à la sortie Sud de Cervione (situation future).

L'augmentation du débit de transfert au niveau de la station de Casamozza entraînerait des pertes d'énergie, qui satureraient le réseau et ne permettraient plus de garantir les pressions contractuelles, au niveau des points les plus hauts, au Nord de la Casinca.

Pour réduire ces dissipations d'énergie, il est donc notamment nécessaire de réaliser un surpresseur intermédiaire en Casinca d'un débit d'équipement de 600 l/s.

IV) Aspect foncier.

D'un point de vue hydraulique, l'ouvrage de surpression doit être réalisé dans une zone située entre la zone industrielle d'I Fulelli et la limite Nord de la commune de Tagliu è Isulacciu, sur un terrain répondant à différentes exigences techniques :

- Proximité du réseau d'eau brute,
- Proximité du réseau EDF,
- Possibilité de réaliser un accès carrossable pérenne,
- Planimétrie du terrain.

Les parcelles limitrophes cadastrées section A n° 410 (2 400 m²) et A 524 (527 m²) d'une superficie totale de 2 927 m² répondent à l'ensemble de ces critères.

Leur propriétaire, Monsieur BATTAGLINI Jean-Pierre, a donné son accord pour les céder à l'amiable à la Collectivité de Corse.

Selon le rapport de la SAFER, établi le 16 janvier 2018 pour deux parcelles situées sur la même commune et voisines des terrains précités sur lesquels devait être construit le surpresseur (mais le projet a été abandonné à défaut d'accord amiable avec le propriétaire), la valeur vénale est de 10 000,00 €/Ha. Les anciennes parcelles ont une surface totale de 995 m². En conséquence, la valeur vénale des terrains était de 995 € arrondie à 1 000 €. Toutefois, compte tenu de la nécessité de réaliser un ouvrage public, une valeur dite « de convenance » pouvait être appliquée sans excéder une valeur globale de 2 000,00 €.

En se référant au rapport de la SAFER, le prix des parcelles actuelles concernées par le projet ne devra pas dépasser 5 914,00 €.

Monsieur BATTAGLINI Jean-Pierre est d'accord pour nous céder les terrains pour un montant de 5 000,00 €.

Une acquisition par acte administratif ou par acte notarié est donc envisagée.

En conséquence, je vous propose :

- **1. D'APPROUVER** l'acquisition amiable des parcelles A 410 et A 524, d'une contenance totale de 2 927 m², sise sur le territoire de la commune de TAGLIU E ISULACCIU pour un montant de 5 000,00 €.
- **2. DE M'AUTORISER** à signer l'acte correspondant à cette acquisition et à engager les frais correspondants, sur le programme N1311C, chapitre 907 fonction 731.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

PIECES JOINTES ANNEXES

1. Rapport de la SAFER du 16 janvier 2018